ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартином доме, по адресу пр.Коммунистический,153 на 2019

	на 2019			
№ п/п	Наименование работ и услуг Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	Периодичность выполнения работ и оеазания услуг	Годовая плата, руб.	стоимость на 1м2 общей площади, руб/мес.
1	2	3	4	44.04
1.	Содержание общего имущества МКД		742826,04	11,81
	Работы, необходимые для надлежажего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов.		59215,29	0,94
	1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	ежемесячно	1563,43	0,02
	поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и			· 6
	составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их	1		
	работоспособности; определение и документальное фиксирование температуры вечномерзлых грунтов для фундаментов в условиях вечномерзлых грунтов.		e ⁱ	
	 Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его 	ежемесячно	1951,82	0,03
	нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;			a
	контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	ежемесячно	1248,00	0,02
	3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: вывяление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;		1240,00	0,02
	выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;			
	выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных в естественных камней; выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными		18	
	стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен;		,	
	в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение. 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	ежемесячно	1404,05	0,02
	выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов трешин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трешин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слож бетона и оголения авматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монодитного железобетона и сборных выявление наличия, характера и величины трешин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения	1		
	выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями вк кирпичных сводов;	2		S7
	выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянны: элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизолящии и звукоизолящии, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрыти: (покрытия);	4		
	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведени восстановительных работ.			
	5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и			
	нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки по, опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичным	д		
	столбами; выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрыво волокон древесины в домах с деревянными стойками;	1		
	контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведени	е	8	
-	восстановительных работ. 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	ежемесячно	1585,0	0,03
	контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения устойчивости, прогибов, колебаний и трещии; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупны выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;			-1
	выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкци (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий	й		
	покрытий; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрыво древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведени			
L	восстановительных работ.	_		0
	 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: проверка кровли на отсутствие протечек; 	ежемесячно	31344,0	9 0.5

Authorities and Control and Co	/1	2	3	4	
AMAZINEZ EXPONENTA E CONTRACTOR DE CONTRACTO	Ė	проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	it		
plooping contents without a service season and an appearance, former provided conditions 2000000000000000000000000000000000000		выявление леформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты			
AND CONTRACTOR OF A PLANT AS EXCHANGED TO CONTRACTOR CONTRACTOR OF CONTR					
Southern Conference Control (1985) of the Co					
Society in transmission counted appeals of conference in the conference appeals and production of the conference in the conference appeals and production of the conference in		проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;			
высорождения верхими серома и при серома и		контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих ооразование наледи и сосулек; осмото потолков верхних этажей домов с совмешенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их			
разрабова и до подоблаването и привотрато решен в серома и держателно		эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные			
рожерия в при воброзователя поистоями поистоями от при водужения учетовых поистоями от при водужения от при		проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку			
очественняя регительности выстранованием подполняем и пересова и пере подполняем и		проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;		+	
inspection and part encoderations accounts accounts and account of the Control o					
wordpot descriptions or concentrate concentrate process interestrictions are operated in transferred process. In processing a size indicatance of concentration of the control of the cont		проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных			
ораждан а да до вобосностие месения объектором и делигательной социальное социальное социальное до пределя и делигательное до пределя и делигательное до пределя до		мембран балластного способа соединения кровель;			
фокрафия и диа изоборовности уколические дата продоста по установа и ситей, до выполняться и трето и в техносиих основностих местановаю и ситей дата по должно и подражения и		\$ \$100000 \$100000 \$100 \$1000 \$			
правиление портобрателя и передоставия и передоставия и передоставия предоставия по передоставия по передоставия и передоставия по передостав					
В работи поможно субит (при вейбосировател), производить и поставления должно и поможно и поможно и поможно допучения и поможно субить и поможно допучения		технических помещениях металлических деталей;			
В зобесть выполнением в полужений съдомателено остаторием предприят делим и передости передости и передости пе		при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разраоотка плана			
маказание афериции и вородного ответаборого до стараторого от пределения установания и пределения и пределения и от пределения установания установания от пределения установания установани	_		ежемесячно	1585,00	0,03
рамитурь, нарушеных салыгай о гольствиких сероступских даймех о высостативленнях местальних и использования в принцененнях постативленнях предестативленнях предестативленнях предстативленнях п		выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;		f	
рамитурь, нарушеных салыгай о гольствиких сероступских даймех о высостативленнях местальних и использования в принцененнях постативленнях предестативленнях предестативленнях предстативленнях п					
макажение протибея песороре, нарушения самы косоров с патакажения, королим металических конструкций, в диака с пестания и косторов (держения и предестава и предеста и предестава и предеста и предестава и предестава и предестава и предестава и предеста и предеста и предеста и предеста и предеста и предеста и предест		выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, отоления и коррозии			
жительное поставления осограми, виротальное поставжения осограми, виротальное пределятельное поставжения осограми, виротальное поставжения осограми, виротальное поставжения поставжения и выставжения осограми, виротальное поставжения и поставжения поставжени					
в комоступский историчения и информации и информации и пирамення и информации и пирамення и информации и инф		лестницами по стальным косоурам;			
трия вызъемения сооружениям и пирумениям - разработия вызыва посетавилентиям работ (при необходименти, произвения достоинных работ), не выполняем посетавительных работ (при необходименти, произвения и достоинных и предеставительных работ), не выполняем посетавительных работ, не при необходименти от при необходименти от при необходименти от при необходименти, потращения и при нео		выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок			
мосстановления работ. — от проекра сестемия и при месболаности 1 чак разражна леговащие достоя или пределя достоями пестипальное образовать достоями достоями пестипальное образовать достоями пести		в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами,			9.
мосстановления работ. — от проекра сестемия и при месболаности 1 чак разражна леговащие достоя или пределя достоями пестипальное образовать достоями достоями пестипальное образовать достоями пести		при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение			
обеспечивающей времен отпеставления і чана водом с зестишами по ставальни костурна, пределам отпеставления в при переблегаемого образования состоящей видентивного образования образования поставления в при переблегаемого образования в переблегаемого образования в переблегаемого образования в переблегаемого образования в переблегаемого образования		восстановительных работ;			
провреме составлями в при вобосильности общейства составления поставления по пределения по пределен	1			8	
Р Работи, выполняемые в целям каласишение освержания вызования станования в предвежения меренения станования в предвежения и предвежения предвежения и		проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в			
от регота, выполняемые в делж вышеления обращения учета по пределения учета по пределения и располняем и располняем и по пределения и располняем и р					
манализация предеративности пределения и поделения об отделения об отделения с должных с деления об отделения об отделени	_	O D C	ежемесячно	1585.00	0,03
отвершение и предеривности на приметение и предоставление и предоставлени		 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов. выявление нарушений отлелки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений 	22.0		
		сплошности и герметичности наружных водостоков;			
забашения, досражих и которымах, постановление или замена отделенных элементов крумени и тоготов нак входами в задение, в позвалы и над бактольки, контроль состаниях и востановление или замена отделенных дерей, симозакрывающихся устройетя (доводчики, пружении), отраничителей слад дерей (согламам), пружений потреждения и виротненных работ (при необходимости), проведение доготов доводу дерей (согламам), при воздолжения и пореждения и выправнення у выправнення у выправнення у выправнення и выправнення у выправнення у выправнення у выправнення у выправнення у выправнення заденты потреждения и выправнення у выправнення дерей (при необходимости), проведение догоможения выправнення у проведения у выправнення у потреждения и отнемавшены, дерейными коробжами, в местах установки санитарию-технических приборов и прохожения потреждения потреждения отпечавання, работ. 11. Работи, выправнення утроль обуршения отделеннях спосе или нарушения защитных свойств отделен по отношенном корошим потреждения и нарушений у троль обуршения отделеннях пробот. 12. Работи, выполняемые в целях надмененного совержания полоз помещений, отвосшения, отпечаваннях работ (при необходимости), проведение у предерждения отдельнях подавженнях работ (при необходимости), проведение у предерждения отдельнях работ (при необходимости), проведения у предерждения отдельнях работ (при необходимости), проведения местам работненных работ (при необходимости), проведения и предерждения у преде		контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);			
остановние и востановние и восстановление плотности приткоров входимх дверей, самозакривающихся устройств (доводимости), проведения пружения), отравичителей хоза дверей (остановы); при вызыпаетия повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при мообходимости), проведения осстановительных работ (при мообходимости), проведения остановительных работ. 11. Работы, выполняемые в целях мадлежащего содержания внутренией отделены многомаритирных домов, - провереа состояния остановительных работ. 12. Работы, выполняемые в целях мадлежащего содержания внутренией отделены многомаритирных домов, - провереа состояния остановительных работ. 12. Работы, выполняемые в целях мадлежащего содержания внутренией отделены многомаритирных домов, - проверение остановительных работ. 13. Работы, выполняемые в целях мадлежащего содержания полов помещений, относщихся к общему имуществу в многомаритирном домов: проверение остановительных работ (при меобходимости), проведение востановительных работ (при меобходимости), проведение обружающей и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при меобходимости), проведение обружающей ремонт. В остановка притка и при при при при при при при при при п		контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над			
пружения), отраничителей хода дверей (останован); при вывысании пореждений и нарушений - разработна павиа восстановительных работ. 10. Работи, выполняемие в наже надвежащего совержания перегородок в многоквартирных домох: закажение забкости, выпучнаемия, наличия трешин в теле перегородок в многоквартирных домох: закажение забкости, выпучнаемия, наличия трешин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными генельных работ прохождения развичных трубопроводок, проекред заукнопальных работ, проекред заукнопальных работ, проекред заукнопальных трубопроводок, проекред заукнопальных работ, проекред заукнопальных работ при необходимости), проведение осостановительных работ, проекред заукнопальных работ, проекред за укнопальных работ, проекред состояния и инженерному оборудованию устранение вышения, отпосацияхе к общему имущеется в месмоссачно необходимости), проекреми степенных инженерному оборудованию устранения вышенных свойста отделют по отношенного к необходимости), проекреми состояния инженерному оборудованию устранения вышения, отпосацияхе к общему имущеется в месмоссачно необходимости, проекремие высостановительных работ. 12. Работы, выполняемые в ценях индереждение освержания околиках и дверных заволнений, относацияхе к общему имущеется в мистомартирном доме, проекрем сцентовать работ дверем и дверем сцентовать работ проекремие спорожения в местам и дверем и дверем дверем на		балконами:		i i	
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана востановительных работ (при необходимости), проведение восемостичными работ предъем в педех надлежащието совержания перегоралок и в местах сортажения мену собой и с капитальными стеньии, перегративными должными выплания и предъем в педех надлежащието совержания в местах сутановки санитарно-технических приборов и прохождения и отнежащити, отпоительными высельных дворговають и предъем в технический провержа воучанию пореждений и переващиты и отнежащиты и отнежащиты предъем и нарушений - разработка плана востановительных работ (при необходимости), проведение костановительных работ. 11. Работка, выполняемые в целях надлежащего созержания внутренней отдельным конторатуримым и интеремую обружающим сутановким становким придычения защитных свойств отделям по отношению к несущим конструкциями и интеремую обружающим сутремней отдельных работ (при необходимости), проведение востановкительных работ (при необходимости), проведение провержа осстояния соперащим становки основания придычения отдельными обружающим соперащим обружающим обружающим полов помещений, относкащихся к общему имуществу в многокаритирном доме: провержа осстояния соперащим с держающим соперащим и держающей соперащим сопера					
10. Работы, выполняемие в шелях надлежащего содержания перегородок в многоходитерных домах: вывлаение заибосить, выпучнания, наличие трешин в теле перегородок и в могтах сопряжения между собой и с капитальными телемов, прокраждения различных трубопроводом, деримым коробжами, в местах сутановые санитарно-теснических прифоро и в прокождения различных трубопроводом; прокраждения повреждений и нарушений разлучным прираменной отделеным прокраждения повреждений и нарушений годеориания в принаго принаго принаго отделжающей плана восстановительных работ. 11. Работы, выполняемые в шелях надрежащего содержания полов повещений, относищихся к общему имуществу в емемсечно принаго прина		при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение			
10. Работы, выполняемые в целях надлежащието содержания коробовани, в местах сотражения между собой и с капитальными стемения, потоительными панениям, дверным тереобраны, в местах установки санитарию-технических приборов и преходеляющих работы панениям, дверным тереобраны, в местах установки санитарию-технических приборов и преходеляющих работы панениям, дверным тереобраны, в местах установки санитарию-технических приборов и преходеляющих работы панена восстановительных работ. 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделях имоговарущных домов, - проверка состояния сотражения поднежения отделениям поднежения подне					
остановительных работ. 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделять домов, - проверка состояния поточенного обружающих и инженерному оборужающих при вызваления по предержающих при намаления по предержающих при намаления по предержающих при намаления по предержающих при намаления по предержающих портеджающих по предержающих по предражающих пре		10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		894,52	0,0
просождения разлачилых трубогроводов; просорождения разлачилых трубогроводов; просорождения ображдений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение востановительных работ (при необходимости), проведение выявляемие в целях надлежащего содержания полов помещений, стиссящихся к общему имуществу в именескию проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентилации (для деревиямых полов). 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, стиссящихся к общему имуществу в именескию проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентилации (для деревиямых полов). 13. Работы, выполняемие в целях надлежащего содержания окольных и дверных заполнений помещений, относкащихся к общему имуществу в многокаврятирном дом: проверка системных работ. 14. Работы, выполняемие в целях надлежащего содержания окольных и дверных заполнений помещения, относкащихся к общему имуществу в многокаврятирном доме; фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений помещения, относкащихся к общему имуществу в многокаврятирном доме; фурнитуры оконенто и конных и дверных заполнений в помещения, относкащими и деровательного помещения, относкащими и дамогокаритирном доме; при необходимые дверных заполнений проведение восстановительных работ. 14. Работы, выполняемие в обогожамые дверных заполнений помещений в отонительный период - незажедительных работ помещения, входицих в состав общего имущества в многокаврятирном доме. 14. Работы, выполняемие в обогожамие дверных практического обеспечении, входицих в состав общего имущества в многокаврятирном доме. 15. Работы, выполняемие в дверк индиверации ображающей и именеского обеспечении, входиция в семемсечно доставлении пореждений и нарушений - разработкого помещеным достав ненажения ображающей помещенным помещения м		выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между сосой и с капитальными	346	1	
проверка звухоновлении и лержедений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение востановительных работ. 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделян многомартирных домов, - проверка состояния и потремення отделям. При наличим утрозы обрущения отделения многомартирных домов, - проверка состояния отделям. При наличим утрозы обрущения отделения многомартирных домов, - проверка состояния отделения потремення отделения потремення отделения. При наличим утрозы обрущения отделения выплатых свойств отделени по отношению к честем и потремення выплатых нарушения защитых свойств отделения по отношению к честем выплатых нарушения защитых свойств отделения по отделения и потремення и потремення выплатым и потремення и потремення и потремення и потремення потремення от потремення и потремення					
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделем многовиартирных домов, - проверка состояния ежемесячно потредений потредений отделем при нарушений отделем по отношению к песущим конструкциям и виженерпому оборудованию - устранение выявленных нарушений. 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относкщихся к общему имуществу в ежемесячно поряжительного оборудованию от устранение выявленных нарушений. 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относкщихся к общему имуществу в многовкартирном доме: 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многовкартирном доме: 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многовкартирном доме: 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений прочности и работоспособности фуркитуры делестности оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: 17. Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в осстановного имуществя в многоквартирном доме: 18. Работы, выполняемые для надлежащего содержания усооропроводов многоквартирных домов: 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания усооропроводов многоквартирных домов: 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания усооропроводов, мусороборной камеры и ее оборудования; 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания усооропроводов, мусороборной камеры и ее оборудования; 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания ксетем вегилящим и дымоудаления, определение весетновки; 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего оборудованиям систем вегилящим и дымоудаления, определение весетновки; 19. Работы, выполняемые в целях надлежащего оборудованиям систем вегилящим и дымоудаления; 10. Работы польчение с о		проверка звукоизоляции и огнезащиты:			
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделях институтельной годелях. При навляеми утрозы обрущения отделочных сноев или нарушения зациятных свойств отделях и по отношению к несущих конструкциям и наижесирному обружаеми о устранение вызыленных нарушения. 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в емемесячно многоквартирном доме: проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентилящии (для дереванных полов), при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ (при необходимости), проведение фурмитуры заменетов комных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов комных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целетов комных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; проверка пенетовых работ при необходимости), проведение восстановительных работ. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входищих в осостан общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполияемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входищих в осостановительных работ. 15. Работы, выполияемые в целях надлежащиего содержания осоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении засоров не многоквартирных домов: ежемесячно привежения выполняемые и кустранение оборудованиям и димографикам динения на работоспособного оборудования и лементов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования, опрежение веплотностей в неитивления теллых неделенных следам, и	1			1	
11. Расоты, выполняемые в целях надлежащего содержания окранных работ (при необходимости), проведение демостатовательных работ (при необходимости) проверение демостатовати период - незамедительной востатовательных работ (при необходимости), проведение достатовательных работ (при необходимости), проведение восстатовательных работ (при необходимости), проведение восстатовательных работ (при необходимости), проведение демостатовательных работ, при необходимости), проведение мущества в многовательных работ, демостатовательных работ, при необходимости, проведение мущества в многовательных работ, демостатовательных р	_		ежемесячно	1067.20	0.0
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в ежемесячно многоквартирном доме: правера состановленных работ (при необходимости), проведение восстановленных работ. (при необходимости), проведение восстановленных работ (при необходимости), проведение проверка целосностчо консиных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целосностчо консиных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в стопительный период - незамедительных работ. В остальных случаях - разработка плана восстановлетельных работ (при необходимости), проведения оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 25.7 14 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ежемесячно проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение виденных нарушений и нарушений и нарушений и дымоудаления многоквартирных домов: ежемесячно проверка технического обстуживание и сезонное управление вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования в закементов систем, контроль состояния, вывляение и устравление причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых черамок, длотости закрытия входов на них; устрамение пеплотностей в вентиляциюнных какалах и шактах,	0	111. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния	Сжемеся по	1001,2	1
12. Разотъв, выполняемые в пелях идриежащего содержавия полов потов от проверка состояния, отвореждение проверка проверка проверка состояния, поверждение проверка протестей в вентилящим недолустимых выбращия и шехтам проверка потрабнения проверка проверка проверка проверк		несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.			
12. Разотъв, выполняемые в пелях идриежащего содержавия полов потов от проверка состояния, отвореждение проверка проверка проверка состояния, поверждение проверка протестей в вентилящим недолустимых выбращия и шехтам проверка потрабнения проверка проверка проверка проверк		The state of the s			0.0
проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостносто номогных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимых в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимым для надлижащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлижащего содержания мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования, при выявлении засоров - незамедительное их устранение; чистка, промывка и денительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности обрудования и заменетов систем; вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности обрудования и заменетов систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности обрудования и заменетов систем, контроль самена дефективных вабот, определение работоспособности обрудования и измушений и шума при работе вентиляционной установки; проведение неполногостей в вент			ежемесячно		0,0
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относвщихся к общему ежемесячно муществув эмногоквартирном доме; проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурмитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществув у многоквартирном доме; при вымалении нарушений в отопительный период - незамедлительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирным домов: остановительных работ проведение у проведение в предуменный и работоспособности элементов мусоропровода, при выявления загоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропровода, при выявления овереждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение востановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоснособности оборудования и злементов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; отведение работослособности оборудования и злементов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; определение работоснособности оборудования и злементов мусоропроводов, мустранение неисправного состояния, выявление о управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоснособности оборудования и элементов мусоропроводов, замена дефективных работ ениплационной установки; устранение неп		многоквартирном доме:			
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и иситем ниженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: — жемесячно 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: — жемесячно — жемесячно — жемесячно остановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и сезонное управление оборудования и нарушений и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и заменетов систем; контроль состояния, выявление причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; контроль состояния, выявление причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; контроль состояния, выявление причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; контроль состояния и заменетов систем; контроль состояния систем выполнение засоров в каналах, устранение ненсправного с					
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему ежемесячно имуществу в многоквартирном доме: проверка целоситосит оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фуринтуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительных работ. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, ньогокрамена для надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ежемесячно проверка технического состояния и работоспособности элеметтов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентилящии и дымоудаления, определение восотановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентилящии и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем, контроль состонния, выявление и устранение промоста на пределение работоспособности оборудования и закрытия входов на них; устранение неисправностий стильности закрытия входов на них; устранение неисправностей шиберов и дросесъ-клапанов в вытяжных шахам, зонтов нас дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание		при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение			
13. Расоты, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и дерям становительных работ проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фуринтуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случвях - разработка плана восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состаю общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состаю общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение чистка, промывка и денифекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение востановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и злементов систем, контроль состомния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; опроверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неисправностей шиберов и дроссонь-клапанов в вытяжных шактах, зонтов на шума при работе вентиляционной установки; отгранение веплотностей в вентиляционных канадах и шактах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей ииберов и дроссень-клапанов в вытяжных шактах, зонтов на шума при работе вентиляционной установки; отгранение неисправностей и и укреплений; проверка исправность, техническое обслуживание		восстановительных работ.	ежемесячно	14987.1	8 0.2
проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: ежемесячно проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезифекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов на и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль состемые и их креплений; проверка исправности, склическое обслуживание и дефлекторов, замена дефективны	1	имуществу в многоквартирном ломе:	l .	1.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентилящии и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, вывление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентилящионной установки; определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, вывление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентилящионной установки; определение работоспособности оборудования каналах и шахтах, устранение вентилящионной установки; устранение неисправностей вентилящионных каналах и шахтах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтах, устранение венсправностей вентилящионных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и проссель-клапанов в вытяжных каналах и шахтах, устранение замения дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и р	1	проверка педостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности	1		age.
восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и лезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудовании и элементов систем; контроль состояния, выявление и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудовании и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение перичин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправности, техническое обслуживание и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправности и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;			1
восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и лезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудовании и элементов систем; контроль состояния, выявление и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудовании и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение перичин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправности, техническое обслуживание и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправности и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		при выявлении напуллений в отопительный периол - незамеллительный пемонт. В остяльных случаях - разработка плана	1		
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: ежемесячно 1699,10 0,0 техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем, контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них, устранение неисправностей в вытиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зоятов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления, контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления, контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления,	1	восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.			
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состаю общего имущества в многоквартирном доме. 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода; при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в			
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		состав общего имущества в многоквартирном доме.		363048.42	
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода; при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;					5,7
проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода; при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: ежемесячно техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	\vdash		ежемесячно		0,0
при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: ежемесячно техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода;			
при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: ежемесячно 0,1699,10 0,1 техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		при выявлении засоров - незамедлительное их устранение;			
восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	1	чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросоорнои камеры и ее ооорудования;		1	
восстановительных работ. 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	1	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведени	e		
15. Расоты, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	L	восстановительных работ.		1,600.1	0 00
работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	ежемесячно	1099,1	1
работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определени	e		
контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	1	работоспособности оборудования и элементов систем;			
проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;		1	
устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;					1
и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	1	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберо	В		1
креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;	1	лежения при	x	1	1
контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления;		и дроссель-клапанов в выгляных шахтах, золгов пад шахтахи и дертенторов, что			
		креплений:			
		креплений; проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения;			zi.

7	,	3 I	4	
1	контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и	Ť		
	дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.			
	16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах: определение целостности конструкций и проверкаработоспособности дымоходов печей, каминов и очагов; устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенениеоголовков дымовых труб (дымоходов); очистка от сажи дымоходов и труб печей; устранение завалов в дымовых каналах.			
	,		4.500.00	0.60
	17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:	по графику	37909,00	0,60
	проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных			
	тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к			
	восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;			
	гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;			
	работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;			
	проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных			
	работ.			8
			120201 40	2.22
	18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	ежемесячно и по графику	139281,48	2,22
	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-			
	измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках,			
	в подвалах и каналах);			
	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к			
	восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);			
	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов			
	(смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в			
	контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трусопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;			
	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего			
	водостока, дренажных систем и дворовой канализации; переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего	*		
	водостока;			*
	промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе; очистка и промывка водонапорных баков;			
	промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.			
	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в	по графику	111425,84	1,7
	многоквартирных домах: испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем			
	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);			
	удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.			
	20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	ежемесячно и по	72733,00	1,10
	в многоквартирном доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления	графику		
	изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;			
	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем			
	автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации			
	котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;			
	контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.			
	 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; организация 			
	технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей			
	внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, организация проведения работ по их устранению.			
	22. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:	ежемесячно		0,0
	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов);			
	обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов);			
	обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.			8
_	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		320562,33	5,1
	23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		150913,00	2,4
	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;	подметание- 2р/нед мытье-		
		1р/нед.		
	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;			
	мытье окон,	l раз в год		
	очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов);			
	проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков.	2 раза в год и по заявке		25
	проведение дезинсекции	по заявкам	8148,75	0,1
	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и		75607,92	1,2
	благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая			
	территория), в холодный период года: очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	9		
	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщинои слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см;			
		ļ		
	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);			
	очистка придомовой территории от наледи и льда;	1	l	1

1 2	3	4	
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.			
25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:		48230,66	0,77
подметание и уборка придомовой территории;			
очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площад	док, расположенных на ежедневно		
территории общего имущества многоквартирного дома;			
уборка и выкашивание газонов;	1 раз в год		
прочистка ливневой канализации;	по мере		
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	•		
26. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов:	ежедневно		
незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров;	-		
организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртуть	содержащих ламп и др.)		
и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по	сбору, использованию,		_
обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.			
27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособно			
лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализац	ии, противопожарного		
водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.			
28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутр	оидомовых инженерных ежедневно	37662,00	0,60
системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.			
2. Текущий ремонт общего имущества МКД		151917,58	2,42
	по смете		
3. Управление МКД		177878,18	2,83
Выполнение функций управления, ведение договорной работы с ресурсоснабжающими и подрядными орган		,	
бухгалтерского учета, организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт помещени			
задолженностей, организация регистрационного учета проживающих, диспетчерского учета, обеспечение по		177878,18	2,83
информацией, осуществление расчетов с подрядными организациями, ведение технической документиции,	организация учета и		
контроля потребления энергоресурсов, выявление случаев безучетного пользования энергоресурсами,	, v		
4. Доход от предоставления в пользование общего имущества МКД		1	
5. Остаток средств собственников в связи с изменением перечня и объема работ за прошлый отчетный п			
6. ИТОГО ФИНАНСОВАЯ ПОТРЕБНОСТЬ СОСТАВЛЯЕТ	RIMORPADA	1072621,80	17,06

Председатель собрания:
______М.С.Ландарин
Секретарь собрания:
_______В.Ф.Дмитриенко

Директор ООО УК "Жилищное хозяйство" К.А.Хомченко