

ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

634041, г. Томск, пр. Кирова, 41, тел./факс 905540

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 38
о назначении административного наказания

г. Томск, пр. Кирова, 41, каб. № 410

«19» апреля 2019 г.

Заместитель начальника Департамента Цыренжапов Чингис Дымбрылович, рассмотрев материалы дела № Кол-5292 об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отношении Хомченко Константина Анатольевича, дата рождения 17.09.1969 г.р., паспорт – серия 69 14 № 621959 выдан отделом УФМС России по Томской области 25.09.2014 г., код подразделения 700-014, гражданство: РФ, уроженец: г. Северск Томской области, место регистрации: 636036, Томская область, г. Северск, ул. Крупской, д. 23, кв. 42, тел.: 8-913-823-05-70,

УСТАНОВИЛ:

В Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области поступило обращение гражданина, проживающего по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д. 14, по вопросу нарушения управляющей организацией лицензионных требований, а именно: неудовлетворительное техническое состояние подвальных помещений, разрушение фундамента, проведение плановых осмотров общего имущества без участия собственников помещений, неисправности освещения мест общего пользования, неправомерное начисление платы за содержание и ремонт общего имущества в период с июня 2018 года по декабрь 2018 года.

В соответствии с распоряжением от 26.12.2018 № Кол-5292 в отношении ООО Управляющая компания «Жилищное хозяйство» ИНН 7024028520 проведено мероприятие по контролю за соблюдением лицензионных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами.

Согласно акту проверки от 01.02.2019 № кол-5292 установлено следующее.

В соответствии с протоколом общего собрания от 24.05.2016 № 1 собственниками помещений указанного дома выбран способ управления – управление управляющей организацией, в качестве которой выбрано ООО УК ЖХ (ИНН 7024028520). Между собственниками и ООО УК ЖХ заключен договор управления от 24.05.2016 (далее – договор управления).

Согласно ч. 1 ст. 192 Жилищного кодекса РФ деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

ООО УК ЖХ (ИНН 7024028520) 24.04.2015 получило лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (лицензия № 070 000065 выдана на основании приказа Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 24.04.2015 № 77л/пр).

Многоквартирный дом по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Солнечная, д. 14, внесен 24.04.2015 в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Томской области в части сведений об

управлении указанным домом управляющей организацией ООО УК ЖХ.

Согласно ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ) управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

По договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность (ч. 2 ст. 162 ЖК РФ).

Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 утверждены Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Правила № 416).

Согласно п. 2 Правил № 416 под деятельностью по управлению многоквартирным домом понимается выполнение стандартов, направленных на достижение целей, установленных ст. 161 ЖК РФ, а также определенных решением собственников помещений в многоквартирном доме.

Правилами № 416 установлены стандарты управления многоквартирным домом.

В соответствии с пп. «в», «д», «з» п. 4 Правил № 416 управление многоквартирным домом обеспечивается выполнением следующих стандартов:

- подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе: разработка с учетом минимального перечня перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - перечень услуг и работ) (пп. «в» п. 4 Правил № 416);

- организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденным решением собрания, в том числе: заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления многоквартирным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме; осуществление контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества; ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (пп. «д» п. 4 Правил № 416);

- обеспечение собственниками помещений в многоквартирном доме контроля за исполнением решений собрания, выполнением перечней услуг и работ, а также достижением целей деятельности по управлению многоквартирным домом, в том числе: предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены

решением собрания и договором управления многоквартирным домом; прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме; обеспечение участия представителей собственников помещений в многоквартирном доме в осуществлении контроля за качеством услуг и работ, в том числе при их приемке (пп. «з» п. 4 Правил № 416).

Согласно договору управления управляющая организация обязана предоставлять услуги и работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества указанного дома с надлежащим качеством и с соблюдением установленных норм и стандартов и условий договора управления.

В соответствии с п. 1.2 договора управления управление многоквартирным домом осуществляется в соответствии с настоящим договором, требованиями Жилищного кодекса РФ и Гражданского кодекса РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Правительством РФ, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и иными нормативными актами РФ, регулирующими жилищные правоотношения в рамках, не противоречащих Конституции РФ, Жилищному и Гражданскому кодексам РФ.

Перечни, сроки оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества формируются в соответствии с требованиями действующего законодательства, результатами осмотров общего имущества и составляются на срок действия договора, но не менее чем на один год (п. 1.5 договора управления).

Согласно п. 1.7 договора управления управляющая организация предоставляет услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в границах эксплуатационной ответственности. Состав общего имущества, приведен в Приложении № 2 к настоящему договору.

Пунктами 1.8, 1.9 договора управления предусмотрено, что контроль исполнения договорных обязательств управляющей организацией, подписание актов выполненных работ и оказанных услуг, а также иных актов осуществляет уполномоченное собственниками лицо (председатель совета дома), если иное не установлено соглашением сторон. В случае если уполномоченное собственниками лицо не может исполнять свои обязанности (командировка, отпуск, болезнь и пр.) либо не выбрано, или отказалось быть уполномоченным лицом, то его обязанности временно могут быть исполнены членом совета дома, а при их отсутствии одним из собственников в многоквартирном доме.

Управляющая организация ежемесячно оформляет акты выполненных работ и оказанных услуг в двух экземплярах. Уполномоченное собственниками лицо в 7-дневный срок подписывает акты и возвращает один экземпляр Управляющей организации. Если в указанный срок Управляющая организация не получила мотивированный отказ от приёмки работ (услуг), то работы (услуги) считаются принятыми и подлежат оплате (п. 1.10 договора управления).

В соответствии с условиями договора управления управляющая организация обязана оказывать услуги и выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором (п. 3.1.1 договора управления).

В соответствии с ч. 1.1 ст. 161 ЖК РФ надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей, и должно обеспечивать: соблюдение требований к надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность жизни и здоровья граждан, имущества физических лиц, имущества юридических лиц, государственного и муниципального имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, а также иных лиц.

Согласно пп «а», «б», «г» п. 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491), общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

В соответствии с ч. 1, ч. 2 ст. 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения; параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно пп. «з» п. 11 Правил № 491 содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, указанного в подпунктах «а» – «д» пункта 2 данных Правил.

Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме установлен постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (далее – Перечень).

В соответствии с п. 1.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), техническая эксплуатация жилищного фонда включает в себя: управление жилищным фондом путем организации эксплуатации; техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий путем технического обслуживания (содержания), включая диспетчерское и аварийное; осмотров; подготовкой к сезонной эксплуатации; текущего ремонта; капитального ремонта.

Согласно абзацам 1-4 раздела II Правил № 170 техническое обслуживание здания включает комплекс работ по поддержанию в исправном состоянии элементов и внутридомовых систем, заданных параметров и режимов работы его конструкций, оборудования и технических устройств. Система технического обслуживания (содержания и текущего ремонта) жилищного фонда обеспечивает нормальное функционирование зданий и инженерных систем в течение установленного срока службы здания с использованием в необходимых объемах материальных и финансовых ресурсов. Техническое обслуживание жилищного фонда включает работы по контролю за его состоянием, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем и т.д. Контроль за техническим состоянием следует осуществлять путем проведения плановых и внеплановых осмотров. Текущий ремонт здания включает в себя комплекс строительных и организационно-технических мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов, оборудования и инженерных систем здания

для поддержания эксплуатационных показателей.

В ходе проверки установлено, что в целях осуществления контроля за выполнением управляющей организацией работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в доме решением общего собрания (протокол от 19.06.2017 № 1) собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д. 14, выбран совет многоквартирного дома в составе собственников квартир №№ 8, 9, 39, 48, 51, который наделен полномочиями определения и утверждения перечня и стоимости текущего ремонта и осуществления контроля производства работ и подписания актов выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также выбран председатель совета многоквартирного дома (квартира № 9).

В соответствии с пп. «а» п. 11 Правил № 491 содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя: осмотр общего имущества, осуществляемый собственниками помещений и указанными в пункте 13 настоящих Правил ответственными лицами, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан.

Согласно п. 13 Правил № 491 осмотры общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводятся собственниками помещений, лицами, привлекаемыми собственниками помещений на основании договора для проведения строительно-технической экспертизы, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (далее - ответственные лица) или управляющей организацией, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы.

Результаты осмотра общего имущества оформляются актом осмотра, который является основанием для принятия собственниками помещений или ответственными лицами решения о соответствии или несоответствии проверяемого общего имущества (элементов общего имущества) требованиям законодательства Российской Федерации, требованиям обеспечения безопасности граждан, а также о мерах (мероприятиях), необходимых для устранения выявленных дефектов (неисправностей, повреждений) (далее - акт осмотра) (п. 14 Правил № 491).

Согласно п. 13(1) Правил № 491 сезонный весенний осмотр проводится после таяния снега или окончания отопительного периода в целях выявления произошедших в течение зимнего периода повреждений общего имущества. При этом уточняются объемы работ по текущему ремонту; сезонный осенний осмотр проводится до наступления отопительного периода в целях проверки готовности многоквартирного дома к эксплуатации в отопительный период.

На основании указанного акта управляющей организацией составляется перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (п. 6 Правил № 416).

Проект перечня услуг и работ составляется и представляется собственникам помещений в многоквартирном доме для утверждения в зависимости от способа управления многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом или кооперативом соответственно, а в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме - одним из таких собственников (п. 5 Правил № 416).

В ходе проверки установлено, что сезонные осмотры общего имущества в многоквартирном доме по указанному адресу проведены без участия собственников помещений.

Однако в материалы проверки ООО УК ЖХ представлены акты сезонных (весеннего и

осеннего) осмотров общего имущества собственников помещений указанного дома за 2018 год, в которых отсутствуют подписи представителей собственников помещений.

При проверке, состоявшейся 21.01.2019 с выездом на место, в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Солнечная, д. 14, установлено:

- в подвале: наличие локальных протечек инженерных систем; следы замачивания основания подвальных помещений; на поверхности основания местами скопление засохших стоков; скопления мусора в подвале дома не выявлено; наличие врезки инженерных систем из квартиры № 6;

- отсутствует освещение подвальных помещений (за исключением индивидуального теплового пункта).

Согласно информации ООО УК ЖХ по состоянию на 01.02.2019 выявленные протечки инженерных систем устранены. Однако документального подтверждения в Департамент не представлено.

Согласно предоставленным ООО УК ЖХ документам в материалы проверки дератизация подвальных помещений проводилась в апреле, сентябре 2018 года. Однако акты выполненных работ, подписанные собственниками помещений, подтверждающие фактическое выполнение указанных работ, в Департамент не представлены.

При осмотре лестничных клеток пожарных выходов установлено, что освещение работает автоматически от датчиков шума. Однако на момент осмотра на лестничных клетках пожарных выходов местами неисправно освещение (не некоторых этажах не горят лампочки).

Выявленные в ходе проверки нарушения свидетельствуют о несоблюдении вышеуказанных обязательных требований.

Исполнение вышеуказанных обязательных норм и условий договора управления непосредственно относится к соблюдению требований части 2.3 статьи 161, части 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, их несоблюдение лицензиатом (должностными лицами лицензиата) в силу требований подпунктов «а», «б» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, является нарушением лицензионных требований.

В соответствии с ч. 4 ст. 32 и п. 1 ч. 3 ст. 40 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее - Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ) руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества. Единоличный исполнительный орган общества без доверенности действует от имени общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) физическим лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица ООО УК ЖХ, является директор Хомченко Константин Анатольевич.

Из вышеизложенного следует, что на единоличный исполнительный орган возлагается обязанность по осуществлению руководства текущей деятельностью общества, а также предоставлено право действовать в интересах общества от имени общества.

Таким образом, установлено, что директором ООО УК ЖХ не организована надлежащим образом работа по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Солнечная, д. 14, а также по управлению многоквартирным домом, в том числе по взаимодействию с советом многоквартирного дома, что свидетельствует об осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом с нарушением лицензионных требований и совершении административного правонарушения по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

По результатам проверки в отношении директора ООО УК ЖХ Хомченко К.А. 16.04.2019 составлен протокол № Кол-5292 об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Определением от 16.04.2019 рассмотрение настоящего административного дела

назначено на 19.04.2019 в 10 ч. 00 мин.

19.04.2019 в 10 ч. 00 мин. рассмотрение настоящего административного дела проходило с участием К.А. Хомченко. Права разъяснены, отводов не заявлено.

По ходатайству К.А. Хомченко к материалам дела приобщены акты выполненных работ за октябрь, ноябрь и декабрь 2018 года, январь 2019 года, кассовый чек об отправке заказной корреспонденции председателю совета многоквартирного дома, претензия жителей дома от 14.03.2019 вх. № 29, заявление от 14.12.2018 вх. № 111.

По существу дела К.А. Хомченко пояснил, что на сегодняшний момент протечки устранены, неработающие лампочки заменены; неподписание актов выполненных работ председателем совета дома произошло вследствие смены состава совета дома.

Вина директора ООО УК ЖХ К.А. Хомченко полностью подтверждается материалами настоящего административного дела, в том числе, протоколом № Кол-5292 от 16.04.2019 об административном правонарушении по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, актом проверки № Кол-5292 от 01.02.2019.

В силу ч. 3 ст. 3.4 КоАП РФ в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II КоАП РФ или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа может быть заменено являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицу, осуществляющему предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, или юридическому лицу, а также их работникам на предупреждение в соответствии со статьей 4.1.1 КоАП РФ.

Согласно сведениям единого государственного реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ООО УК ЖХ ИНН 7024028520 относится к субъектам малого предпринимательства и малым предприятием.

Установлено, что правонарушение, совершенное директором ООО УК ЖХ К.А. Хомченко не привело к причинению вреда или возникновению угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, причинению имущественного ущерба.

В силу п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ повторным совершением административного правонарушения признается совершение однородного административного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым административному наказанию, в соответствии со ст. 4.6 КоАП РФ.

Согласно правовой позиции, изложенной в п. 19.1 Постановления Пленума ВАС РФ от 02.06.2004 № 10 однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ.

В соответствии со ст. 4.6 КоАП РФ лицо считается подвергнутым административному наказанию со дня вступления в силу постановления о назначении административного наказания и до истечения одного года со дня исполнения данного постановления.

ООО УК ЖХ и его должностные лица ранее не привлекались к ответственности за совершение административного правонарушения, установленного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ. Повторность совершения административного правонарушения отсутствует.

При назначении административного наказания учитывается характер совершенного административного правонарушения, а также финансовое положение привлекаемого к административной ответственности юридического лица.

В ходе рассмотрения административного дела обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

Учитывая вышеизложенное, должностное лицо, рассматривающее дело, считает возможным применить ч. 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ и заменить административное наказание в виде административного штрафа на предупреждение.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 23.55, ч. 4 ст. 24.7, п. 1 ч. 1 ст. 29.9 и ст. 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать должностное лицо - Хомченко Константина Анатольевича виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Назначить должностному лицу - Хомченко Константину Анатольевичу наказание в виде предупреждения.

Административный штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со вступления настоящего постановления в законную силу в соответствии со статьей 31.1 КоАП, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

Квитанцию об оплате штрафа следует предъявить в Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (каб. № 410).

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате штрафа, и информации об уплате административного штрафа постановление о назначении административного наказания направляется с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения. Кроме того, неуплата административного штрафа в срок, установленный КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Советский районный суд г. Томска в течение десяти суток со дня получения копии постановления.

Заместитель начальника Департамента


м.п.

Ч. Д. Цыренжапов

Копия постановления вручена:

лицу, в отношении которого рассмотрено дело " _____ " _____ 2018 г.
(подпись)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело _____

(дата и номер квитанции)

В соответствии со ст. 31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока для обжалования постановления по делу об административном правонарушении

Срок обращения к исполнению: _____

Постановление обращено к исполнению: _____

Срок предъявления постановления к исполнению: _____

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

Получатель: УФК МФ РФ по ТО (Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора ТО)

р/с 401 018 109 000 000 1 000 7 в ГРКЦ ГУ Банка России

по Томской области г. Томск БИК 046902001 ИНН 702 105 20 41

КПП 701 701 001 ОКТМО 69701000 Штраф код 828 1 16 90040 04 0000 140